

Сообщение о проведении открытого конкурса

на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса по теплоснабжению на территории Кадыйского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», администрация Кадыйского муниципального района Костромской области объявляет открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса по теплоснабжению на территории Кадыйского муниципального района.

Концедент – Муниципальное образование Кадыйский муниципальный район Костромской области

Почтовый адрес: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3.

Реквизиты счета:

ИНН 4412000617 КПП441201001

Получатель: УФК по Костромской области (Администрация Кадыйского муниципального района Костромской области л/с 04413004340)

Казначейский счет 03100643000000014100 в Отделении Кострома Банка России //УФК по Костромской области г.Кострома БИК 013469126

Единый казначейский счет 40102810945370000034

ОКТМО34610151

Телефон: (849442) 34005,34008; **официальный сайт:** <https://kadiy.kostroma.gov.ru/>; **адрес электронной почты:** ekonomika.kadiy@yandex.ru, kadiy@kostroma.gov.ru

Объект Соглашения: объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты теплоснабжения, отдельные объекты таких систем на территории Кадыйского муниципального района, в т.ч.:

	Наименование имущества	адрес местонахождения имущества
1	Нежилое здание (котельная №14) с оборудованием и коммуникациями	Костромская область, Кадыйский район, п.Вешка, ул.Островская, д.22 а
2	Нежилое здание- котельная с оборудованием и коммуникациями	Костромская область, Кадыйский район, Завражное сельское поселение, с.Завражье, ул.Садовая, д.11а
3	Кочегарка с оборудованием и коммуникациями	Костромская область, Кадыйский район, д.Иваньково, д.б/н

Срок действия Концессионного соглашения – со дня его подписания и действует в течение 5 лет.

Требования к участникам конкурса:

заявителем является индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица;

отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

деятельность которых не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

отсутствие регистрации юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации.

В обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения заявитель вносит задаток.

В случае, если заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

Уступка или иная передача прав и обязанностей заявителя или участника конкурса другому лицу либо другому заявителю или участнику конкурса не допускается.

Критерии конкурса: 1) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение); 2) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера; 3) плановые значения показателей деятельности концессионера.

Концессионная плата по концессионному соглашению не предусмотрена.

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация предоставляется Организатором конкурса в письменной форме по письменному заявлению любого заинтересованного лица, поданному по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3, каб. 1, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса по 16 августа 2024 г. При этом заявление заинтересованного лица подается не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока предоставления заявок.

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Место нахождения конкурсной комиссии: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3

Подача заявок осуществляется по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3, каб. 1 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 5 июля 2024 г. до 17 часов 00 минут 16 августа 2024 года.

Заявки на участие в открытом конкурсе должны отвечать требованиям конкурсной документации.

Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: Задаток должен быть уплачен Заявителем на счет Организатора конкурса до окончания срока подачи заявок по следующим реквизитам:

УФК по Костромской области (Администрация Кадыйского муниципального района Костромской области л.с. 05413004340)

ИНН 4412000617; КПП 441201001

Казначейский счет 03232643346100004100 Отделение Кострома Банка России/УФК по Костромской области г. Кострома, Единый казначейский счет 40102810945370000034 , БИК 013469126, ОКТМО 34610151

Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (имущественного комплекса по теплоснабжению) на территории Кадыйского муниципального района

Размер задатка составляет 330000 рублей.

Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока): в соответствии с требованиями Конкурсной документации, по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3, каб. 1 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 20 августа 2024г. до 17 часов 00 минут 7 октября 2024 года.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии в 10 часов 00 минут 19 августа 2024 года, по адресу: по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3, , 2 этаж, актовый зал.

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 157980, Костромская область, п.Кадый, ул.Центральная, д.3, 2 этаж актовый зал в 10 часов 00 минут 8 октября 2024 года.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается

Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном разделом 20 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса: не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Срок подписания концессионного соглашения: концессионное соглашение должно быть подписано в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса.